

Эксперт: Копорова Ирина Васильевна
 Телефон: +7 (925) 011-01-17
 e-mail: 89250110117@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru
 Офис на Павелецкой
 Телефон: +7 (926) 012-81-13



ЛОТ № 225197

РОССИЯ, МОСКВА, ТВЕРСКАЯ УЛИЦА, 20/3

Сдается помещение свободного назначения
3 700 000 рублей

Предлагается в аренду здание с общей площадью 1043,1 квадратных метра. Электроснабжение осуществляется по линии мощностью 150 кВт, предусмотрено автономное отопление. В здании установлены системы пожарной и охранной сигнализации. Также имеется восемь парковочных мест. Объект подходит для использования в качестве медицинского центра, косметологического центра, стоматологической клиники, представительства и др. Отличная локация. Полностью готово к эксплуатации. Записывайтесь на просмотр.

Возможное назначение: магазин, медицинский центр, клуб, коммерция, шоурум, другое, спа салон, арендный бизнес, детский центр, зубная поликлиника, представительство, свободное назначение

Тип сделки	Аренда	Тип здания	Административное
Тип недвижимости	Коммерческая	Минимальный срок аренды	11
Подтип	ПСН	Вход	Отдельный с улицы
Метро	Пушкинская	Тип договора	Прямая аренда
Путь до метро	Пешком	Тип здания	Нежилое
Время до метро	2 мин.	Период оплаты	месяц
Этаж	4	Форма налогообложения	УСН
Этажей	4	Электрическая мощность	150 кВт
Высота потолков	3 м.	Отопление	Автономное
Общая площадь	1043 м ²	Вентиляция	Естественная
Предоплата	1 месяц	Кондиционирование	Центральное
Залог	100 %	Пожаротушение	Сигнализация
Срок аренды	длительный срок	Добавлено	2026-04-03 09:16:48



